

Bericht aus dem Gemeindehaus

An der Sitzung vom 27. August 2026 hat der Gemeindevorstand Bever folgende Geschäfte behandelt und dazu Beschlüsse gefasst.

Bau

StWEG Crasta Mora: genehmigtes Sanierungsprojekt / Abweichung Gebäude A

Am 16. April 2024 wurde die energetische Sanierung der STWEG Crasta Mora A, B, C / Einstellhalle (Fassaden, Fenster, Dach, Kellerdecken) und statische Sanierung der Decke der Einstellhalle bewilligt. Bei der Bauabnahme wurden Mängel in Bezug auf Gestaltung einzelner Bestandteile (alte Wintergärten, Fensterfarbe einer Wohnung sowie weisse Storen bei einer einzelnen Wohnung) bemängelt. Seitens der Baukommission wurde darauf hingewiesen, dass es zumindest einen Beschluss der STWEG Crasta Mora betreffend der allfälligen Abweichung vom bewilligten Bauprojekt benötigt. An der ordentlichen STWEG wurde ein «Beibehaltungsbeschluss» für die weissen Rollläden gefällt. Die Baubehörde beharrt nach Kenntnis des Entscheids auf die bewilligungskonforme Ausführung (anthrazitfarbene Storen) oder eventualiter können diese vollständig entfernt werden.

Kredite Alp Val: Sanierung Hirtenzimmer Fr. 10'000 / Reparatur Wasserfassung

Das Hirtenzimmer der Hirtenhütte auf der Alp Val ist sanierungsbedürftig, da dieses feuchte Stellen und teilweise Schimmelbefall aufweist. Die Wasserfassung ist aus Holz und muss dringend ersetzt werden. Diese ist abzubrechen, eine Planie für eine neue Fassung ist zu erstellen und dann muss eine vorbereitete Wasserfassung der Fa. Heeb AG oder ähnliches aus Kunststoff platziert und neu angeschlossen werden. Gemäss Alpen und Weideordnung der Gemeinde Bever ist diese für die Wasserversorgung und Tränken zuständig, womit sich der Unterhaltsbedarf und Kosten zulasten der Gemeinde ergeben. Es wird eine Budgetkreditfreigabe für die Sanierung des Hirtenzimmers in der Alp Val von Fr. 10'000 und ein Kredit von Fr. 3'500 für den Ersatz der Wasserfassung der Alp Spinass gesprochen.

Finanzen, Bildung, Gesundheit & Soziales

Gemeindeversammlung vom 7. September 2026: Genehmigung Botschaft

Die Botschaft wird zuhanden der Gemeindeversammlung vom 7. September 2026 verabschiedet.

Personelles: Wahl einer Fachperson Finanzen/Digitalisierung

Aus den eingegangenen Bewerbungen wurden drei Kandidatinnen für ein Vorstellungsgespräch eingeladen, welche alle gute Voraussetzungen für eine Anstellung in dem ausgeschriebenen Stellenbereich mitbringen. Der Gemeindevorstand wählt Frau Sabine Strub als neue Gemeindeangestellte im Fachbereich Finanzen/Digitalisierung mit Stellenantritt auf 1. März 2027.

Anergienetz Bever: Anschlussfrist ab Baubeginn (Vorvertrag)

Anlässlich einer Versammlung einer STWEG wurde im Zusammenhang mit dem Vorvertrag für das Anergienetz die Frage an Gemeindevertreter gestellt, wie lange die Gemeinschaft mit einem Anschluss an das Anergienetz der Gemeinde zuwarten kann. Der Gemeindevorstand beschliesst, die Frist für den verpflichtenden Anschluss aufgrund des Vorvertrages ab Baubeginn des Anergienetzes im fraglichen Anschlussgebiet auf drei Jahre festzusetzen.

Loipen Engadin GmbH: Vertragsvorschlag

Die Loipen Engadin GmbH stellte der Gemeinde Bever einen Vertragsvorschlag zu, welcher die Tätigkeiten zwischen der neu gegründeten Loipen Engadin GmbH und den

Gemeinden festhält. Der Vertrag wird genehmigt und Zustimmung zur Unterzeichnung gegeben.

Umwelt, Gewässer, Land- und Forstwirtschaft

Rezertifizierung Gewässerperle

Die Rezertifizierung der Gewässerperle Plus konnte erfolgreich abgeschlossen werden und die Zertifizierung gilt für fünf weitere Jahre. Anlässlich der Zweitheimischenversammlung wurde eine Diplomarbeit einer Studentin der Tourismusfachschule vorgestellt, welche die bessere Vermarktung und Bekanntmachung des Labels zum Inhalt hatte. Der Lizenzvertrag wird genehmigt, zudem sind Mittel und Wege zu suchen, um das Label Gewässerperle Plus besser vermarkten zu können.

Infrastruktur

Sanierung alte Kantonsstrasse: Auftragsvergabe Belags- und Baumeisterarbeiten

Die Offertöffnung für die Sanierung der 1. Etappe der alten Kantonsstrasse Bever-Samedan vom 17. August 2026 wird durch den Gemeindevorstand zur Kenntnis genommen und den Vergabeanträgen für die Baumeister- und Belagsarbeiten gefolgt. Es werden daher folgende Vergaben vorgenommen:

- Belagsarbeiten an die Walo Bertschinger AG für Fr. 242'623.95
- Baumeisterarbeiten an die Seiler AG für Fr. 338'912.20
- Ingenieurarbeiten an die ARX Gruppe AG für Fr. 27'902.25

Tourismus, öffentlicher Verkehr, Polizei & übrige Dienste

Sponsoringanfrage White Turf: Budgetkreditfreigabe Fr. 1'500

Die Gemeinde Bever gewährt seit einigen Jahren dem Rennverein St. Moritz für das White Turf einen Sponsoringbeitrag von Fr. 1'500. Es wird Budgetkreditfreigabe über Fr. 1'500 für die 120. Ausgabe des White Turf erteilt.

Bever, 9. September 2026