

Bericht aus dem Gemeindehaus

An der Sitzung vom 3. Dezember 2025 hat der Gemeindevorstand Bever folgende Geschäfte behandelt und dazu Beschlüsse gefasst

Bau

EVEN – wie weiter?

Praktisch in der ganzen Schweiz wird EVEN – elektronische Vollzugskontrolle Energienachweise mit einer standardisierten Software eingeführt. So wie das Gemeindebauamt Bever aufgestellt ist, sollte EVEN ausgelagert werden, da für die Bewirtschaftung keine Kapazitäten verfügbar sind. Der Gemeindevorstand beschliesst, ein Oberengadiner Bauamt zu kontaktieren und dieses anzufragen, ob es die Bewirtschaftung von EVEN für die Gemeinde Bever übernehmen kann.

Schlussabrechnung Wohnungsumbauten Gemeindehaus Bever

Am 27. November 2025 ist die gesamte Baukostenabrechnung inklusiv Honorare für die Gebührenberechnung für die Gemeinde eingegangen. Gemäss Kostenvoranschlag vom 22.04.2025 wurde mit Fr. 590'000.00 inkl. MwSt. abzüglich 20'000.00 für die Schliessanlage (wurde nicht ausgeführt) = Fr. 570'000.00 inkl. MwSt. gerechnet. Die Bauabrechnung vom 26.11.2025 schliesst mit Fr. 517'049.60 CHF inkl. MwSt. Somit schliesst die Abrechnung ohne Anschlussgebühren für den Mehrwert und ohne die Kosten für die neue Schliessanlage rund -53'000.00 unter dem Kostenvoranschlag. Die Schlussabrechnung des beauftragten Architekturbüro vor Gebühren und Schliessanlage wird zur Kenntnis genommen und genehmigt. Der Mehrwert der umgebauten Arztpraxis und des neuen Studios wird noch ermittelt und mit den entsprechenden Gebühren intern verrechnet. Die Ergänzung der Küche der grossen Wohnung mit Oberschränken für Fr. 3'362.60 und weiteren Kosten von ca. Fr. 2'000 für Gipser und Elektriker werden zulasten des Baukredites genehmigt. Somit kann dem Souverän an der Rechnungsablage im Juni 2026 die Schlussabrechnung unterbreitet werden.

Parzelle 284: Bau- und Einspracheentscheid

Der juristisch vorbereitete Bau- und Einspracheentscheid wird besprochen und ist mit den übrigen Auflagen gemäss vorherigem und zurückgezogenen Bau- und Einspracheentscheid zu ergänzen und neu zu eröffnen. Der Bau- und Einspracheentscheid wird durch den Vizepräsidenten und den Baufachchef redigiert und unterzeichnet, da Gemeindepräsidentin und Gemeindeverwalter aufgrund von juristischen Einwänden beim Sachgeschäft von Anbeginn in Ausstand getreten sind.

Finanzen, Planung, Gesundheit & Soziales

Academia Engiadina: Beitragsgesuch Chorkonzert

Mit Schreiben vom 24. November 2025 beantragt die Academia Engiadina einen Beitrag für das Chorkonzert vom 16. April 2026, welches traditionell im Rondo in Pontresina stattfindet einen Gemeindebeitrag von Fr. 150, wobei ein Verlust von Fr. 4'950 budgetiert ist, welcher durch zusätzliche Investoren zu decken ist. Der Gemeindevorstand genehmigt einen Beitrag von Fr. 500 für das Chorkonzert.

Termine Gemeindeversammlungen 2026

Das Gemeindeversammlungsjahr 2026 dürfte erneut intensiv ausfallen, da zu den üblichen zwei Rechnungsablage und Budget noch weitere infolge Totalrevision Grundordnung sowie in Sachen Neuregelung Gesundheitsversorgung dazukommen werden. Der Gemeindevorstand legt folgende Termine fest:

Mittwoch, 4. Februar 2026

Donnerstag, 16. April 2026

Donnerstag, 25. Juni 2026

Montag, 7. September 2026

Mittwoch, 2. Dezember 2026

Tourismus, öffentlicher Verkehr, Polizei & übrige Dienste

Erlass Wintersperre

Infolge Wintereinbruch ist gemäss Reglement für das Befahren der Feld-, Flur-, Forst- und Alpstrassen die Wintersperre zu erlassen. Somit werden alle Bewilligungen, welche für die schneefreie Zeit des Jahres ausgestellt worden sind, aufgehoben. Der Gemeindevorstand beschliesst, sofort die Wintersperre zu erlassen.

Bever, 17.12.2025rro

