

Bericht aus dem Gemeindehaus

An der Sitzung vom 28. Mai 2026 hat der Gemeindevorstand Bever folgende Geschäfte behandelt und dazu Beschlüsse gefasst.

Bau

Parzelle 319 Bürgergemeinde Bever: Baubewilligung Neubau 2 Einfamilienhäuser / ein Mehrfamilienhaus mit gemeinsamer Tiefgarage/Näherbaurecht/BAB Schutzbaute

Das Baugesuch für den Neubau eines Mehrfamilienhauses sowie von zwei Einfamilienhäuser mit gemeinsamer Einstellhalle wird mit Auflagen bewilligt. Für den Objektschutz vor Naturgefahren musste ein BAB-Bewilligungsverfahren durchgeführt werden. Der Objektschutz wird im Rahmen des koordinierten Bewilligungsverfahrens ebenso bewilligt. Die Strassenparzelle 409 der Gemeinde grenzt an die Parzelle 319 der Bürgergemeinde Bever. Gemäss aktuellem Baugesetz beträgt der grosse Grenzabstand 10 Meter. Für eine besser Nutzung der Bauparzelle 319 wird dem Souverän ein Näherbaurecht von fünf Meter an die Strassenparzelle unterbreitet.

Parzelle 141 Lavusters / Baubewilligung Solaranlage

Der Gemeindevorstand eröffnet die koordinierte Baubewilligung im Rahmen des durchgeführten BAB für eine geständerte Solaranlage und eine Fassadenanlage an einer Nebenbaute mit einer untergeordneten Gebäudehöhe (Garagenanbau) und bewilligt das Gesuch mit weiteren kommunalen Auflagen.

Finanzen, Bildung, Gesundheit & Soziales

Nachlass von W. B.

Im Frühjahr 2025 wurde der Gemeindevorstand durch ein Gericht in Kenntnis gesetzt, dass ein verstorbener Zweitheimischer die Gemeinde Bever an seinem Nachlass mit 10% berücksichtigt hat. In der Folge tauschte sich die Gemeinde mit den berücksichtigten Erben aus gemeinsam wurde ein Rechtsanwalt beauftragt, die Nachlassverteilung in die Wege zu leiten. Am 1. Mai 2026 gelangte der Rechtsanwalt an die Gemeinde mit dem Begehren um Zustellung eines Beschlusses der Gemeinde Bever, in dem der Verkauf eines Grundstückes genehmigt wird. Der Gemeindevorstand fasste einen diesbezüglichen Beschluss und stimmte dem Verkauf zu. Nun hat es sich im Nachgang ergeben, dass ein solcher Entscheid der Gemeindeversammlung zustehe, auch wenn die Gemeinde nicht im Grundbuch als Eigentümerin eingetragen ist und nur über die Erbschaft an der Liegenschaft mitbeteiligt ist. Der Gemeindevorstand hat entschieden, dem Souverän an der nächsten Gemeindeversammlung den Antrag um Zustimmung zur Veräusserung der Liegenschaft zu unterbreiten, damit die Erbschaft abgeschlossen und verteilt werden kann.

Stromanschluss Quadrin: Kredit Fr. 4'000

Der Quadrin benötigt für die Unterbringung der Spielgruppe und die weiteren Bedürfnisse der Schule einen Stromanschluss. Es liegt eine Offerte der Koller AG über Fr. 3'822.25 vor. Der Gemeindevorstand spricht einen Kredit von Fr. 4'000 für die fachgerechte Stromversorgung des Quadrins und erteilt den Auftrag der Fa. Koller AG für die Installation.

Anstellung von Samantha Cusnier und Aita Bivetti für die Spielgruppe Bever

Der Gemeindevorstand wählt Frau Samantha Cusnier und Frau Aita Bivetti aus als Spielgruppenleiterinnen für den vorerst auf ein Jahr angesetzten Versuch «Spielgruppe Bever».

Umwelt, Gewässer, Land- und Forstwirtschaft

Infrastruktur

Dorfzentrum: Offerte Pfäffli für den Ersatz von Legföhren durch Ahornbäume

Auf dem Platz vor dem Dorfzentrum stehen zwei Betongefässe mit Legföhren. Legföhren sind eine beliebte Variante für Vorgärten, Pflanzgefässe oder ähnliches, per se aber nicht sehr ansehnlich. Der Gemeindevorstand beschliesst, die beiden Legföhren durch Bergahorn rotlaubig und Bergahorn grünlaubig zu ersetzen und spricht einen Kredit von Fr. 1'437.95 für die Neubepflanzung der beiden Pflanzgefässe.

Tourismus, öffentlicher Verkehr, Polizei & übrige Dienste

Alpstrasse Val Bever: Aufhebung Wintersperre

Die Wintersperre für die Alpstrasse Val Bever wird aufgehoben, nachdem diese ausgeapert ist und die Lawinenzüge mit Pneu-lader durchstossen wurden.

Budgetkreditfreigaben:

Der Gemeindevorstand erteilt Budgetkreditfreigabe für:

- den Nachdruck des Ortsplans Bever über Fr. 1'100
- den Ersatz der Wander-/ Bike Tafel in Spinass über Fr. 5'500
- den Refresh des Märliweges über Fr. 6'793.60

Bever, 4. Juni 2026rro