Anträge für die Festsetzungen
von Steuern, Taxen und Gebühren für das Jahr 2027

	bisher	neu
Steuerfuss in % der einfachen Kantonssteuer	70%	70%
Hundesteuer für den ersten Hund	Fr. 100.00	Fr. 100.00
Hundesteuer für jeden weiteren Hund	Fr. 200.00	Fr. 200.00
Feuerwehrpflichtersatz	Fr. 300.00	Fr. 300.00
Liegenschaftssteuern	1.25%o	1.25%o
Handänderungssteuern	2%	2%
Entschädigung Repower für Nutzung von öff. Grund & Boden pro kWh	Fr. 0.015	Fr. 0.015

Kehrichtgebühren (Grundgebühren):

Neuwert GVA der Liegenschaft gem. indexierter jährl. Rechnung der GVA	0.035%	***0.050%***
Wasserverbrauch gemäss Wasserzähler der Liegenschaft pro m3	Fr. 0.50	***Fr. 0.80***
Gebindegebühren gemäss Abfallregion Maloja		

Wasserversorgung (im Bauverfahren):

Anschlussgebühren gemäss Neuwert der amtlichen Schätzung	1.60%	1.60%
Löschwassergebühren gemäss Neuwert der amtlichen Schätzung	0.60%	0.60%

Abwasserbeseitigung (im Bauverfahren):

Anschlussgebühren gemäss Neuwert der amtlichen Schätzung	2.20%	2.20%
Anschlussgebühr für befestigte Flächen pro m2	Fr. 10.00	Fr. 10.00

Wasserversorgung (Grund- und Benützungsgebühren):

Neuwert GVA der Liegenschaft gem. indexierter jährl. Rechnung der GVA	0.020%	0.020%
Verbrauchsgebühr pro m3 Wasser gem. Wasserzähler der Liegenschaft	Fr. 0.45	Fr. 0.45

Abwasserbeseitigung (Grund- und Benützungsgebühren):

Neuwert GVA der Liegenschaft gemäss index. jährl. Rechnung der GVA	0.030%	0.030%
Verbrauchsgebühr pro m3 Wasser gem. Wasserzähler der Liegenschaft	Fr. 1.00	Fr. 1.00
Abfallregion Maloja (Deponie Sass Grand		
Einleitungsmenge Abwasser (Messstelle ARO S-chanf)/Wegfall BKV Sax	Fr. 1.00	Fr. 1.00
Lataria Engiadinaisa SA		
Einleitungsmenge Abwasser / oder Wasserverbrauch (Wegfall BKV Sax)	Fr. 1.00	Fr. 1.00
Abwassergebühren für Meteorwasser von befestigten Flächen pro m2	Fr. 1.15	Fr. 1.15
Investitionskostenbeitrag für Bauten mit grossem Abwasseranfall wie Sennereien, Molkereien, Metzgereien, Schlachthöfe, Industrie- und Gewerbebauten, Deponien pro Kubikmeter Wasser gemäss Wasserzähler der Liegenschaft oder Schmutzfracht gemäss Abwassermessstelle	Fr. 0.60	Fr. 0.60

Gästetaxen
Gemäss Artikel 10 GTG Bemessung (Gästetaxen vermietet):

a) nach Übernachtung

1 Die Gästetaxe beträgt pro Übernachtung:				
A. In Hotels, Club-, Garni- und Aparthotels, Kurbetrieben	Fr.	4.00	Fr.	4.00
B. In Pensionen und Gasthöfen	Fr.	3.00	Fr.	3.00
C. In Jugendherbergen, Gruppenunterkünften	Fr.	2.50	Fr.	2.50
C. In SAC Hütten	Fr.	1.50	Fr.	1.50
D. Auf Zeltplätzen sowie in Wohnwagen und Wohnmobilen				
und Mobilhomes	Fr.	2.50	Fr.	2.50
E. In der Parahotellerie:				
In Ferienhäuser, Ferienwohnungen	Fr.	3.00	Fr.	3.00
In Erholungsheimen, Kliniken, Privatzimmern	Fr.	3.00	Fr.	3.00

b) nach Pauschale (freiwillig wählbare Variante zur effektiven Abrechnung nach Übernachtung gemäss Artikel 10a)

Die bei den Beherbergern als Jahrespauschale in Rechnung gestellte Gästetaxe beträgt pro Zimmer / m2 Nettowohnfläche der Wohnung oder Stellplatz:				
A. In Hotels, Club-, Garni- und Aparthotels, Kurbetrieben	Fr.	500.00	Fr.	500.00
B. In Pensionen und Gasthöfen	Fr.	300.00	Fr.	300.00
C. In Jugendherbergen, Gruppenunterkünften	Fr.	200.00	Fr.	200.00
D. In SAC Hütten	Fr.	100.00	Fr.	100.00
E. Auf Zeltplätzen sowie in Wohnwagen und Wohnmobilen				
und Mobilhomes (pro Stellplatz)	Fr.	200.00	Fr.	200.00
F. In Ferienwohnungen pro Quadratmeter Nettowohnfläche	Fr.	8.00	Fr.	8.00
Privatzimmer pro Zimmer	Fr.	150.00	Fr.	150.00

Gemäss Artikel 11 setzt sich die obligatorische Jahrespauschale (nicht vermietet) zusammen aus:

a) einer jährlichen Grundtaxe pro Wohnung	Fr.	150.00	Fr.	150.00
und				
b) einem jährlichen Beitrag pro Quadratmeter Nettowohnfläche	Fr.	8.00	Fr.	8.00

Tourismustaxen

Gemäss Artikel 18
Ansätze für Abgabepflichtige gemäss Artikel 14a)

pro Zimmer A., B., C., D.				
A. In Hotels, Club-, Garni- und Aparthotels, Kurbetrieben	Fr.	50.00	Fr.	50.00
B. In Pensionen und Gasthöfen	Fr.	30.00	Fr.	30.00
C. In Jugendherbergen, Gruppenunterkünften	Fr.	20.00	Fr.	20.00
D. In SAC Hütten	Fr.	10.00	Fr.	10.00
E. Auf Zeltplätzen sowie für Wohnwagen und Wohnmobile und Mobilhomes (pro Stellplatz)	Fr.	20.00	Fr.	20.00
F. In Ferienwohnungen pro Quadratmeter Nettowohnfläche	Fr.	1.00	Fr.	1.00
Privatzimmer pro Zimmer	Fr.	15.00	Fr.	15.00
G. bei individueller Abrechnung, Kategorien gemäss				
Artikel 16 A. - D. pro Übernachtung	Fr.	0.55	Fr.	0.55

Gemäss Artikel 19
Ansätze für Abgabepflichtige gemäss Art. 14 b)

Kategorie I

Grundtaxe	Fr. 220.00	Fr. 220.00
Abgabe pro beschäftigte Person:	Fr. 90.00	Fr. 90.00

Kategorie II

Grundtaxe	Fr. 440.00	Fr. 440.00
Abgabe nach Betriebsgrösse:		
01 - 10 Beschäftigte (pro Person)	Fr. 90.00	Fr. 90.00
11 - 15 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 990.00	Fr. 990.00
16 - 20 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'320.00	Fr. 1'320.00
21 - 25 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'650.00	Fr. 1'650.00
26 - 30 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'960.00	Fr. 1'960.00
31 - 35 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 2'310.00	Fr. 2'310.00
36 - 40 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 2'640.00	Fr. 2'640.00
41 - 45 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 2'970.00	Fr. 2'970.00
46 - 50 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 3'300.00	Fr. 3'300.00
51 - 55 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 3'630.00	Fr. 3'630.00
56 - 60 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 3'960.00	Fr. 3'960.00
61 und mehr Beschäftigte (pauschal)	Fr. 4'390.00	Fr. 4'390.00

Kategorie III

Grundtaxe	Fr. 330.00	Fr. 330.00
Abgabe nach Betriebsgrösse:		
01 - 10 Beschäftigte (pro Person)	Fr. 90.00	Fr. 90.00
11 - 15 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 990.00	Fr. 990.00
16 - 20 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'320.00	Fr. 1'320.00
21 - 25 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'650.00	Fr. 1'650.00
26 - 30 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'960.00	Fr. 1'960.00
31 und mehr Beschäftigte (pauschal)	Fr. 2'310.00	Fr. 2'310.00

Kategorie IV

Grundtaxe	Fr. 330.00	Fr. 330.00
Abgabe nach Betriebsgrösse:		
01 - 02 Beschäftigte (pro Person)	Fr. 220.00	Fr. 220.00
03 - 05 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'100.00	Fr. 1'100.00
06 - 08 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 1'650.00	Fr. 1'650.00
09 - 10 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 2'200.00	Fr. 2'200.00
11 - 15 Beschäftigte (pauschal)	Fr. 2'750.00	Fr. 2'750.00
16 und mehr Beschäftigte (pauschal)	Fr. 3'300.00	Fr. 3'300.00

Verkehrstaxen und Verkehrsabgabe

Für die Mitfinanzierung des öffentlichen Verkehrs werden folgende Taxen und Abgaben zur Mitfinanzierung erhoben:

a) eine Verkehrstaxe pro Logiernacht

für das Winterhalbjahr in der Höhe von	Fr. 0.40	Fr. 0.40
für das Sommerhalbjahr in der Höhe von	Fr. 0.25	Fr. 0.25

Die Beherberger haben für jeden in Bever übernachtenden Gast eine Verkehrstaxe zu entrichten.

b) Verkehrsabgabe

Die Eigentümer von Ferienhäusern und -wohnungen entrichten eine jährliche Verkehrsabgabe pauschal pro Wohnung von	Fr. 80.00	Fr. 80.00